

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไพรเวท คอนโดมิเนียม แอต สุทธิสาร ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับเดือน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ก.ค. - ธ.ค. 67	13	-	6	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ดังนั้น บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด ซึ่งได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงได้นำเสนอแนวทางการปฏิบัติสำหรับมาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ เพื่อให้ทางโครงการสามารถนำไปปฏิบัติตาม เพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์ตรงตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ แนวทางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.3 เสียง	2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและถนนภายในโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการ บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตามมาตรการกำหนด</p>
1.4 คุณภาพน้ำ	3. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้ เข้ามาดำเนินการสูบน้ำ และกากไขมันส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเป็นประจำทุกปี</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีช่างประจำโครงการดำเนินการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ รวมถึงตรวจสอบดูปริมาณไขมันสะสมในบ่อดักไขมันเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมมากเกินไป ทั้งนี้ หากพบว่ามีปริมาณสะสมมากเกินไปให้ดำเนินการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทันที เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป</p>
	4. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบน้ำส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้ เข้ามาดำเนินการสูบน้ำ และกากไขมันส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเป็นประจำทุกปี</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการ สูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน รวมถึงตรวจสอบดูปริมาณตะกอน สะสมจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมมากเกินไป ทั้งนี้ หากพบว่าปริมาณสะสมมากเกินไปให้ดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วย ขวางให้เข้ามาดำเนินการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียทันที เพื่อนำไปกำจัดอย่าง ถูกต้องต่อไป</p>
	5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็น ระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถัง บำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้ดำเนินการติดตั้งระบบดังกล่าวตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการสำรวจพื้นที่ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อศึกษา ข้อมูลสำหรับการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการตาม มาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่อง ขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	3. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้ เข้ามาดำเนินการสูบตะกอน และกากไขมันส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเป็นประจำทุกปี</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีช่างประจำโครงการดำเนินการตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ รวมถึงตรวจสอบดูปริมาณไขมันสะสมในบ่อดักไขมันเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมมากเกินไป ทั้งนี้ หากพบว่าปริมาณสะสมมากเกินไปให้ดำเนินการตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันทันที เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป</p>
	4. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้ เข้ามาดำเนินการสูบตะกอน และกากไขมันส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเป็นประจำทุกปี</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน รวมถึงตรวจสอบดูปริมาณตะกอนสะสมจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมมากเกินไป</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ทั้งนี้ หากพบว่ามีปริมาณสะสมมากเกินไปให้ดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทันที เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป
	5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้ดำเนินการติดตั้งระบบดังกล่าวตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการสำรวจพื้นที่ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อศึกษาข้อมูลสำหรับการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังดังกล่าว และกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทนในพื้นที่โครงการ เนื่องจากไม่ได้ดำเนินการติดตั้งระบบดังกล่าวตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการสำรวจพื้นที่ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อศึกษาข้อมูลสำหรับการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ โดยระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียจะรวมอยู่กับระบบไฟฟ้าอื่น ๆ ภายในโครงการ ทั้งนี้ จัดให้มีช่างประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ความกว้าง 1.87 เมตร ความยาว 2 เมตร โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นสำหรับในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 2) และห้องออกกกำลังกาย (ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 3) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ไว้ภายในห้องสำนักงานและห้องออกกกำลังกายดังกล่าว	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด/ชั้น โดยมีการตั้งถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดสนิทภายในรองด้วยถุงดำ จำนวน 2 ถัง รวมถึงจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในห้องนิติบุคคลอาคารชุด สระว่ายน้ำ ห้องออกกกำลังกาย และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่น ๆ รอบโครงการ จุดละ 1 ถัง ทั้งนี้ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวตลอดทั้งวัน และมีการรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่พักมูลฝอยประจำชั้น และถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ โดยรอบโครงการมายังจุดพักมูลฝอยรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน อีกทั้งยังมีการทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวตลอดทั้งวัน เพื่อป้องกันการสะสม และการแพร่กระจายของเชื้อโรค ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	<p>8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 2.9 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล หรือ มูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้และมูลฝอยอันตราย ปริมาณรวมทั้งสิ้น 0.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 4.9 เท่าของปริมาณมูลฝอยแห้ง</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 0.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3.9 เท่า ของปริมาณมูลฝอยเปียก</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวม โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง กำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวอยู่ใกล้บริเวณทางเข้า – ออกของโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวางต่อไป</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียกตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม และการแพร่กระจายของเชื้อโรค ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	9. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถังตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายตั้งไว้ในพื้นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดหาถังมูลฝอยอันตราย อย่างน้อย 1 ถัง ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยอื่นอย่างเป็นสัดส่วนตามมาตรการกำหนด</p>
	11. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวม โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง กำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวอยู่ใกล้บริเวณทางเข้า – ออกของโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวางต่อไป</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียกตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม และการแพร่กระจายของเชื้อโรค ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย สำหรับรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่มีห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทิ้งมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าใกล้ทางเข้า - ออกโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการสำรวจพื้นที่บริเวณดังกล่าว เพื่อศึกษาข้อมูลสำหรับการจัดทำท่อรวบรวมน้ำล้างพื้นที่พักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รวมถึงจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม และการแพร่กระจายของเชื้อโรค ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาดำเนินการจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟภายในโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมวิธีการดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่ พนักงาน เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโครงการตามมาตรการกำหนด</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวม โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง กำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวอยู่ใกล้บริเวณทางเข้า – ออกของโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวางต่อไป</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียกตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม และการแพร่กระจายของเชื้อโรค ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	4. ประตูห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวม โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง กำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวอยู่ใกล้บริเวณทางเข้า – ออกของโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวางต่อไป</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียกตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณดังกล่าวเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม และการแพร่กระจายของเชื้อโรค ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
- อุบัติเหตุ	3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถโดยการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และจัดระเบียบการจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งสัญญาณชะลอความเร็วภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และจัดระเบียบการจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</p>
	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคน กรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาดำเนินการจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
- อุบัติเหตุ (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมวิธีการดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่ พนักงาน เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโครงการตามมาตรการกำหนด</p>